

znak postępowania: [DAI.26.1.2016-MIK/542/2016]

adres strony internetowej, gdzie opublikowano SIWZ: [www.mik.waw.pl](http://www.mik.waw.pl)

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(zwana dalej „specyfikacją” lub „SIWZ”)**

**dla postępowania na:**

**ZAPROJEKTOWANIE I WYKONANIE ROZBUDOWY, RENOWACJI I  
MODERNIZACJI ZABYTKOWEGO BUDYNKU MAZOWIECKIEGO  
INSTYTUTU KULTURY**

**TOM I – Instrukcja dla wykonawców (IDW)**

**TOM II – Warunki umowy (WU)**

**TOM III – Program funkcjonalno-użytkowy (PFU)**

**MAZOWIECKI INSTYTUT KULTURY**  
ul. Elektoralna 12, 00-139 Warszawa  
tel 22 586-42-00, fax 22 624-70-01  
NIP 525-000-59-00

**TOM I**  
**INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW (IDW)**

## I. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

### 1. Informacje o Zamawiającym

1.1 Mazowiecki Instytut Kultury z siedzibą w Warszawie (00-139), przy ul. Elektorальной 12, wpisany do rejestru instytucji kultury prowadzony przez Samorząd Województwa Mazowieckiego pod numerem RIK 34/12, NIP: 525 000 59 00, REGON 146115201

### 2. Tryb udzielenia zamówienia

2.1 Zamówienie publiczne udzielane jest zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. z dnia 26 listopada 2015 r. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą” lub „PZP”, w trybie przetargu nieograniczonego.

2.2 Postępowanie przetargowe prowadzone w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Rozwój oferty i poprawa dostępu do zasobów kultury poprzez rozbudowę, renowację i modernizację zabytkowego budynku Mazowieckiego Instytutu Kultury”, o którego dofinansowanie Zamawiający ubiega się w konkursie o pozyskanie dotacji ze środków unijnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014 – 2020, Działanie 5.3. Dziedzictwo kulturowe, Typ: „Poprawa dostępności do zasobów kultury poprzez ich rozwój i efektywne wykorzystanie”.

3. **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane

4. **Wartość zamówienia:** Wartość zamówienia jest mniejsza od kwoty określonej w przepisanych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

5. **Specyfikację zatwierdził w dniu 17.10.2017 r.**

p.o. DYREKTORA  
Mazowieckiego Instytutu Kultury

  
Iwona Wujastyk

MAZOWIECKI INSTYTUT KULTURY  
ul. Elektorальной 12, 00-139 Warszawa  
tel 22 586-42-00, fax 22 624-70-01  
NIP 525-000-59-00

.....  
(Podpis osoby działającej z upoważnienia kierownika zamawiającego)

## 6. Numer referencyjny postępowania

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem **DAI.26.1.2016-MIK/542/2016**. Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

## II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1 Wykonawca zobowiązany będzie do zaprojektowania i przeprowadzenia prac budowlanych dotyczących nadbudowy, przebudowy, remontu i modernizacji budynku Mazowieckiego Instytutu Kultury („MIK”) przy ul. Elektorальной 12, 00-139 Warszawa, wpisanego do Rejestru Zabytków pod numerem A-118 w zakresie przebudowy wnętrza istniejącego obiektu, w tym podniesienia kalenicy dachu, dzięki czemu nastąpi przywrócenie formy dachu sprzed II wojny światowej poprzez odtworzenie stanu historycznego – rekonstrukcji substancji zabytkowej, przebudowy istniejących instalacji sanitarnych, elektrycznych wraz z remontem warstw stropodachu nad salą widowiskową i remontem tarasu nad portykiem kolumnowym, zgodnie z wymogami Zamawiającego określonymi w treści SIWZ (w szczególności zgodnie z PFU, stanowiącym TOM III SIWZ oraz WU stanowiącymi TOM II SIWZ).

1.2 Przedmiot zamówienia, do wykonania którego zobowiązany jest Wykonawca, obejmuje następujące części:

1.2.1 część I - przygotowanie dokumentacji projektowej

1.2.2 część II - wykonanie robót budowlanych

1.3 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w WU oraz PFU.

1.4 Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

**71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne**

71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71400000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

71420000-8 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

**45000000-7 Roboty budowlane**

45212353-5 Roboty budowlane w zakresie pałaców,

45212340-1 Roboty budowlane w zakresie sal wykładowych,

45260000-7 Roboty budowlane w zakresie wykonywania pokryć dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne,

45453100-8 Roboty renowacyjne,

45454000-4 Roboty restrukturyzacyjne,  
45410000-4 Tynkowanie,  
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów,  
45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg i ścian,  
45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących,  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne,  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne,  
45321000-3 Izolacja cieplna,  
45313100-5 Instalowanie wind.

### **III. INFORMACJE DODATKOWE**

- 1.1 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 1.2 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 1.3 Zamawiający nie przewiduje prawa opcji.
- 1.4 Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 1.5 Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 1.6 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 1.7 Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy.
- 1.8 Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
- 1.9 Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- 1.10 Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień, o których mowa w art. 67. ust. 1 pkt 6) ustawy.

### **IV. MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

- 1.1 Miejszem wykonania robót budowlanych jest siedziba Mazowieckiego Instytutu Kultury przy ul. Elektoralnej 12 w Warszawie (00-139).

### **V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

- 1.1 Termin wykonania zamówienia to: 31 maja 2018 r.
- 1.2 Szczegółowe terminy określają WU.

## **VI. WIZJA LOKALNA**

- 1.1 Przed terminem złożenia oferty Wykonawca może odbyć wizję lokalną w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, po otrzymaniu wniosku Wykonawcy o wizję lokalną.
- 1.2 Wykonawca, najpóźniej na jeden dzień roboczy przed wizją lokalną, do godziny 15:00 prześle Zamawiającemu wykaz osób, które wezmą udział w wizji lokalnej.

## **VII. PODWYKONAWSTWO**

- 1.1 Zamawiający, zgodnie z art. 36a ustawy, dopuszcza wykonanie części zamówienia przez podwykonawców i nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania żadnej części zamówienia przez Wykonawcę.
- 1.2 W przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców zgodnie z ZAŁĄCZNIKIEM NR 6 do IDW.
- 1.3 W pozostałym zakresie postanowienia dotyczące podwykonawstwa zawiera WU stanowiące TOM II SIWZ.

## **VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:**

- 1.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają wymogi określone w art. 22 ust. 1 PZP oraz nie podlegają wykluczeniu z Postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 PZP.
- 1.2 Z postępowania wyklucza się Wykonawcę:
  - a) który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
  - b) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
    - i. o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz.U. poz. 553, z późn. zm. 132) ) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2016 r. poz. 176),
    - ii. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,

- iii. skarbowe,
- iv. o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. poz. 769);
- c) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w lit. b) powyżej;
- d) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- e) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej "kryteriami selekcji", lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- f) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- g) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- h) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu;

- i) który z innymi Wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- j) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz.U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
- k) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- l) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- m) Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U. poz. 978, z późn. zm. 147) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz.U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm. 148);
- n) Wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;



1.3 Wykonawcy muszą spełniać następujące warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

1.3.1 **posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli prawa nakładają obowiązek ich posiadania;**

1.3.2 **posiadania wiedzy i doświadczenia**

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że:

- a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie – należycie wykonał, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej dwie roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 1 000 000 złotych każda, polegającą na przebudowie bądź modernizacji budynku wpisanego do rejestru zabytków;
- b) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie – należycie wykonał, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej dwie roboty budowlane w budynku użyteczności publicznej [zgodnie z zapisami Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z dnia 15.06.2002 r., poz. 690) z późn. zm.], o wartości nie mniejszej niż 3 000 000 złotych każda, realizowane w trybie zaprojektuj i wykonaj,
- c) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie – należycie wykonał, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej jedną robotę budowlaną, o wartości nie mniejszej niż 50 000 złotych polegającą na modernizacji nieużytkowanego poddasza – nadbudowy z uwzględnieniem podnoszenia kalenicy;
- d) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, należycie wykonał usługę polegającą na zaprojektowaniu przebudowy lub modernizacji budynku wpisanego do rejestru zabytków.

1.3.3 **sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia**  
tj. Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że:

- a) Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 1.000.000,00 zł, dopuszczalne jest tu wykazanie przez

Wykonawcę/Wykonawców środków własnych lub środków z kredytu obrotowego lub z kredytu odnawialnego lub innego kredytu, o ile te środki finansowe nie są przeznaczone na zrealizowanie konkretnego celu lub promesy kredytowej lub zdolności kredytowej w wysokości, co najmniej 1.000.000,00 zł,

- b) Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę min. 1.000.000,00 zł.

1.3.4 **dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i kadrowym**, tj. Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia:

- a) co najmniej jedną osobą – **projektantem**, posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, łącznie z aktualnym wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz co najmniej 5 letnim doświadczeniem zawodowym po uzyskaniu uprawnień budowlanych, który opracował co najmniej 1 dokumentację projektową w zakresie przebudowy lub modernizacji budynku wpisanego do rejestru zabytków;
- b) co najmniej jedną osobą – **kierownikiem budowy**, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym, łącznie z aktualnym wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz z co najmniej 5-letnim doświadczeniem zawodowym w kierowaniu robotami budowlanymi po uzyskaniu uprawnień budowlanych;
- c) co najmniej jedną osobą – **projektantem wewnątrz**, z co najmniej 5-letnim doświadczeniem zawodowym w projektowaniu wewnątrz.

1.4 Ocena braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ustawy zostanie dokonana w oparciu o dokumenty, wymienione w Rozdziale X pkt 1.2 – 1.3 IDW.

1.5 Ocena spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu – o których mowa w pkt 1.3 niniejszego Rozdziału IDW – zostanie dokonana w oparciu o dokumenty wymienione w punktach 1.1. Rozdziału X IDW.

- 1.6 W przypadku, jeżeli w złożonym dokumencie, potwierdzającym spełnianie warunku udziału w postępowaniu wartości liczbowe będą podane w innej walucie niż PLN, będą one przeliczane na PLN według kursu średniego NBP danej waluty z daty wystawienia dokumentu.
- 1.7 Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

## **IX. KORZYSTANIE Z ZASOBÓW PODMIOTÓW TRZECICH**

- 1.1 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca wskaże podmioty i zakres zasobów, z których korzysta zgodnie z ZAŁĄCZNIKIEM NR 6 do IDW.
- 1.2 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 1.3 Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1 i 2 PZP w związku z czym żąda przedłożenia dokumentów podmiotu trzeciego określonych w pkt 1.2 i 1.3 Rozdziału X.
- 1.4 W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

1.5 Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

1.6 Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 1, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną wymaganą w postępowaniu.

## **X. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST ZŁOŻYĆ W CELU OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU**

1.1 W celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w pkt 1.3 Rozdziału IDW, Wykonawca winien złożyć (odpowiednio swoje lub podmiotów, z których zasobów korzysta):

- 1.1.1 informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
- 1.1.2 dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego;
- 1.1.3 wykaz robót budowlanych (zgodnie z ZAŁĄCZNIKIEM NR 4 do IDW), wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały

- wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty – z dowodami ich należytego wykonania, wraz z informacją dodatkową czy roboty były wykonywane na czynnym obiekcie;
- 1.1.4 wykaz usług (zgodnie z ZAŁĄCZNIKIEM NR 3 do IDW) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty – z dowodami ich należytego wykonania;
- 1.1.5 wykaz osób (zgodnie z ZAŁĄCZNIKIEM NR 5 do IDW), skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,.
- 1.2 W celu potwierdzenia że Wykonawca, spełnia warunki, o których mowa w pkt 1.2 Rozdziału VIII IDW, Wykonawca (odpowiednio swoje oraz podmiotów, z których zasobów korzysta) winien złożyć:
- 1.2.1 informacje z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy PZP, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 1.2.2 zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem

podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

1.2.3 zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

1.3 Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP;

1.4 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 1.2 i 1.3 IDW niniejszego rozdziału:

1.4.1 składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy PZP,

1.4.2 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:  
a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

- b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 1.5 Dokumenty, o których mowa w pkt 1.4.1 oraz 1.4.2 lit. b IDW, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt 1.4.2 lit a IDW, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu.
- 1.6 Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1.4 IDW, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
- 1.7 Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w pkt 1.1 – 1.3 Rozdziału VIII IDW oraz pkt 1.2 Rozdziału IX.**
- 1.8 W ciągu **3 dni** od publikacji na stronie Zamawiającego informacji z otwarcia ofert (albo przesłania informacji o wynikach oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu) Wykonawcy składają oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej **grupy kapitałowej według wzoru stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 7 do IDW.**

## **XI. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ**

- 1.1 Wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy „FORMULARZ OFERTY” według wzoru stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 1 do IDW.
- 1.2 Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania i spełniania warunków udziału w postępowaniu według wzoru stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 2 do IDW).
- 1.3 Oświadczenie, o którym mowa w pkt 1.2 Rozdziału VII IDW i pkt 11 Rozdziału IX IDW (ZAŁĄCZNIK NR 6 do IDW).

1.4 Pełnomocnictwo – do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu, albo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu i zawarcia umowy, jeżeli osoba reprezentująca Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie jest wskazana jako upoważniona do jego reprezentacji we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej.

1.5 Dowód wpłaty **wadium**.

#### **1.6 Forma dokumentów:**

1.6.1 Wszystkie dokumenty należy przedstawić w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy **na każdej zapisanej stronie poświadczanego dokumentu** (poświadczenie za zgodność z oryginałem musi być dokonane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy). Pełnomocnictwa oraz pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów musi być przedłożone w oryginale lub równoważnej mu notarialnie poświadczonej kopii.

1.6.2 Gdy przedstawiona kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób, może on zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu.

1.6.3 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.

## **XII. INFORMACJE DLA WYKONAWCÓW, KTÓRZY WSPÓLNIE UBIEGAJĄ SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (CZŁONKOWIE KONSORCJUM):**

1.1 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego (w rozumieniu art. 23 ust. 1 PZP) są zobowiązani ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy.

1.2 Pełnomocnictwo należy przedłożyć wraz z ofertą. Pełnomocnictwo zawierać powinno umocowanie do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.



1.3 W miejsce oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ustawy PZP, oraz oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy PZP, stosowne oświadczenie składa pełnomocnik Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, lub każdy z Wykonawców składa stosowne oświadczenie za siebie.

### **XIII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ STRON W NINIEJSZYM POSTĘPOWANIU ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW:**

1.1 W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują **drogą pisemną, elektroniczną lub faksem**, z zastrzeżeniem poniższych zapisów.

1.2 Ofertę w postępowaniu można złożyć wyłącznie w formie pisemnej.

1.3 Wyłącznie w formie pisemnej mogą być składane dokumenty i oświadczenia w celu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także pełnomocnictwa oraz oświadczenia i dokumenty wyjaśniające okoliczności pozostawania w grupie kapitałowej lub braku przynależności do takiej grupy.

1.4 W przypadku przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

1.5 Korespondencję pisemną należy kierować na adres **Mazowiecki Instytut Kultury ul. Elektoralna 12, 00-139 Warszawa.**

1.6 Korespondencję w formie elektronicznej należy kierować na adres poczty elektronicznej: **inwestycje@mik.waw.pl.**

1.7 Adres strony internetowej zamawiającego: **www.mik.waw.pl**

1.8 Korespondencję w formie faksowej należy kierować na numer faksu: 22/ 624-70-01.

1.9 Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami:

1.9.1 w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia: Katarzyna Derdzikowska – Kierownik Działu Administracyjno-Inwestycyjnego, tel. 22/ 586 42 42, e-mail: **inwestycje@mik.waw.pl;**

1.9.2 w sprawach formalnych: jak w pkt 1.9.1.

#### XIV. WADIUM

- 1.1 Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 50 000 zł przed upływem terminu składania ofert.
- 1.2 Wadium może być wnoszone:
  - 1.1.2 przelewem – poprzez wpłatę na rachunek PKO BP nr konta 38 1020 1026 0000 1002 0234 4349 z dopiskiem **wadium** – *Zaprojektowanie i wykonanie rozbudowy, renowacji i modernizacji zabytkowego budynku Mazowieckiego Instytutu Kultury* przed upływem
  - 1.1.3 terminu składania ofert tak, aby w dniu otwarcia ofert wadium znajdowało się na ww. rachunku;
  - 1.1.4 w poręczeniach bankowych, poręczeniach pieniężnych spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. *o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości*.
  - 1.1.5 Dopuszczalne jest złożenie wadium w więcej niż jednej formie.
  - 1.1.6 Z treści gwarancji (poręczenia) powinno wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w sytuacji zaistnienia przesłanek określonych w art. 46 ust. 4a i 5 PZP.
  - 1.1.7 Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym i zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
  - 1.1.8 Wykonawca, który nie wnieśli wadium lub wnieśli je w formie innej niż zostało to przewidziane w SIWZ, zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.

## XV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 1.1 Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10% ceny brutto** podanej w ofercie.
- 1.2 70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane, natomiast 30% kwoty zabezpieczenia, służące do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady – w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.
- 1.3 Zabezpieczenie może być wnoszone:
  - 1.3.1 przelewem – poprzez wpłatę na rachunek PKO BP, Nr konta 38 1020 1026 0000 1002 0234 4349 w taki sposób, aby przed podpisaniem umowy znajdowało się na ww. rachunku;
  - 1.3.2 w poręczeniach bankowych, poręczeniach pieniężnych spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy *o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości*.
- 1.4 Dopuszczalne jest złożenie zabezpieczenia w więcej niż jednej formie, a także za zgodą Zamawiającego zmiana formy wniesionego zabezpieczenia. Zmiana formy zabezpieczenia może być dokonywana jedynie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i nie może powodować zmniejszenia jego wysokości.
- 1.5 Zamawiający wyraża zgodę na tworzenie zabezpieczenia poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonane zamówienie. W takim wypadku obowiązują następujące zasady:
  - 1.5.1 Wykonawca przed podpisaniem umowy musi wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia;
  - 1.5.2 wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa;
  - 1.5.3 Zamawiający będzie wpłacał zatrzymywane kwoty na rachunek depozytowy w dniu zapłaty należności.

## **XVI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

- 1.1 Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni** licząc od upływu terminu składania ofert.
- 1.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 1.3 W uzasadnionych przypadkach co najmniej na 7 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż **60 dni**.
- 1.4 Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane będzie po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## **XVII. WYJAŚNIENIA I ZMIANA SPECYFIKACJI ORAZ SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY**

- 1.1 Każdy Wykonawca, ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na **2 dni przed** upływem terminem składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 1.2 Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 1.1 powyżej niniejszego Rozdziału, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 1.3 Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku.
- 1.4 Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie przed upływem tego terminu.
- 1.5 Wyjaśnienia treści specyfikacji oraz jej ewentualne zmiany będą dokonywane na zasadach i w trybie art. 38 ustawy.

- 1.6 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 1.7 Wykonawca sporządza pisemną ofertę w języku polskim w sposób czytelny i trwały. Złożenie oferty wymaga przy tym podpisania oświadczenia w sposób umożliwiający identyfikację osoby działającej w imieniu i na rzecz Wykonawcy.
- 1.8 Ewentualne poprawki w treści oferty dopuszczalne są pod warunkiem, że będą naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisami osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy.
- 1.9 W Formularzu Oferty wartości liczbowe należy wpisywać w każdej pozycji wyłącznie cyframi, a w miejscach gdzie jest to wyraźnie wskazane także słownie (nie stosuje się wyrażenia „jw.” i równoważnych).
- 1.10 Wykonawca może zastrzec poufność części oferty, która zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. jedn.: Dz. U. z 2003 r. nr 153 poz. 1503 z późn. zm.).
- 1.11 Zastrzeżoną część oferty zaleca się umieścić w odrębnej kopercie z stosownym opisem np. „Część poufna”. Zamawiający nie odpowiada za ujawnienie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa przekazanych mu przez Wykonawcę wbrew postanowieniom niniejszego podpunktu. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.
- 1.12 Wykonawca powinien ponumerować każdą zapisaną stronę oferty oraz wpisać liczbę stron w ”Formularzu Oferty”.
- 1.13 Dokumenty tworzące ofertę powinny być zszyte (spięte, oprawione, zbindowane itp.) w sposób zapewniający zachowanie integralności oferty.
- 1.14 Ofertę należy złożyć w nieprzejrystej i trwale zamkniętej kopercie lub opakowaniu.

1.15 Na kopercie lub opakowaniu należy umieścić następujące informacje:

**Nazwa i adres wykonawcy**

**Oferta na**

*Zaprojektowanie i wykonanie rozbudowy, renowacji i modernizacji zabytkowego budynku  
Mazowieckiego Instytutu Kultury*

**do**

**MAZOWIECKIEGO INSTYTUTU KULTURY**

**Znak sprawy: DAI.26.1.2016-MIK/542/2016**

**Nie otwierać przed 07.11.2016 r. godz. 10.30**

## **XVIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

- 1.1 Oferty należy składać na adres: **Mazowieckiego Instytutu Kultury, ul. Elektoralna 12, 00-139 Warszawa**, nie później niż do dnia **07.11.2016 r. (poniedziałek) . godz. 10:00, w sekretariacie MIK, pok. Nr 14.**
- 1.2 Oferty złożone po terminie nie będą otwierane i zostaną zwrócone bez otwierania.
- 1.3 Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **07.11.2016 r. (poniedziałek), o godz. 10:30** w siedzibie MIK, w Bibliotece MIK, parter budynku]. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 1.4 Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
- 1.5 Na wniosek Wykonawców nieobecnych przy otwarciu ofert, Zamawiający przekazuje niezwłocznie tym Wykonawcom informacje podane podczas otwarcia ofert.

## **XIX. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY**

- 1.1 Podane w ofercie ceny muszą uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w niniejszej specyfikacji (TOM I, TOM II i TOM III) oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.
- 1.2 Ceny w ofercie należy określać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 1.3 Wykonawca ma obowiązek podać w „Formularzu Oferty” cenę (brutto) za wykonanie zamówienia oraz zastosowaną stawkę podatku VAT.

1.4 W przypadku Wykonawców, którzy posiadają siedzibę, stałe miejsce prowadzenia działalności lub stałe miejsce zamieszkiwania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jeśli to Zamawiający będzie zobowiązany do rozliczenia podatku od towarów i usług, Zamawiający – wyłącznie dla celów porównania ofert – doliczy do podanej ceny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi polskimi przepisami podatkowymi. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta cenę wskazaną w „Formularzu oferty”.

## **XX. KRYTERIA OCENY OFERT, ICH ZNACZENIE ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT**

1.1 Zamawiający dokona oceny ofert według kryteriów 60% - cena, 40% - termin realizacji zamówienia, przy czym Wykonawca może otrzymać maksymalnie 100 pkt za obydwa kryteria.

1.2 Liczba punktów (maksymalnie 60 pkt), którą można uzyskać w ramach kryterium cena zostanie obliczona wg wzoru:

$$W_x = (C_{\min}/C_x) \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

$W_x$  - ilość punktów przyznana ocenianej ofercie za cenę,

$C_{\min}$  - najniższa cena brutto zaoferowana w ważnych ofertach,

$C_x$  - cena brutto oferty ocenianej.

1.3 Liczba punktów (maksymalnie - 40 pkt), którą można uzyskać w ramach kryterium "termin realizacji zamówienia", zostanie obliczona w następujący sposób:

- licząc od dnia 31 maja 2018 r. za każdy pełny tydzień wcześniej Zamawiający przyzna 4 pkt, **według następującego sposobu liczenia:**

termin realizacji 31 maja 2018 r. - 0 pkt (termin realizacji wskazany w przedziale 23-30 maja 2018 r. - 4 pkt, termin realizacji w przedziale 15 - 22 maja 2018 r. - 8 pkt, termin realizacji w przedziale 7-14 maja 2018 r. 12 pkt, itd. aż do upływu 10 pełnych tygodni liczonych jak wskazano w niniejszym punkcie czyli do wyczerpania limitu 40 pkt możliwych do uzyskania w ramach tego kryterium)

1.4 Termin zaoferowany nie może być krótszy niż 10 pełnych tygodni licząc od dnia 31 maja 2018 r., zgodnie ze sposobem liczenia wskazanym w pkt 1.3 powyżej i nie może przekraczać dnia 31 maja 2018 r.

1.5 Oferta Wykonawcy, który zaoferuje realizację zamówienia w sposób niezgodny z pkt 1.4 powyżej, zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 jako oferta, której treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

## **XXI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:**

- 1.1 Ogłoszenie wyników postępowania – niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
- 1.1.1 wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
  - 1.1.2 Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - 1.1.3 Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - 1.1.4 terminie, określonym odpowiednio zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
- 1.2 Wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy odrębnym pismem.
- 1.3 W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy ci – przed zawarciem umowy z Zamawiającym – są zobowiązani do przedłożenia Zamawiającemu umowy określającej podstawy i zasady wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia.

## **XXII. POZOSTAŁE INFORMACJE:**

- 1.1 Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu do składania ofert.
- 1.2 Zmiany dokonuje się przez złożenie nowej oferty, która musi odpowiadać wszystkim warunkom niniejszej specyfikacji. Dodatkowo oferta taka powinna być oznaczona



stosownym opisem np. „Oferta zamienna”. Podczas otwarcia ofert, koperta ta zostanie otwarta w pierwszej kolejności.

- 1.3 Wycofania dokonuje się na wniosek wykonawcy złożony zamawiającemu przed upływem terminu do składania ofert. Wniosek winien być podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
- 1.4 Zamawiający w toku badania i oceny ofert może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Nie złożenie w terminie określonym przez zamawiającego wyjaśnień spowoduje odrzucenie oferty.
- 1.5 Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty.

### **XXIII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ:**

- 1.1 Wykonawcy przysługują przewidziane w ustawie środki ochrony prawnej w postaci odwołania do Krajowej Izby Odwoławczej oraz skargi do sądu.
- 1.2 Wykonawca może, w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania, poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy PZP.
- 1.3 Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz sposób procedowania w postępowaniu toczonym wskutek ich wniesienia określa Dział VI ustawy PZP.

### **XXIV. PRZEPISY WŁAŚCIWE DLA POSTĘPOWANIA**

- 1.1 Do spraw nieuregulowanych w niniejszej SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. z dnia 26 listopada 2015 r. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 oraz z 2016 r. poz. 831 i 996), a także przepisy Kodeksu Cywilnego.

**WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:**

1. Formularz ofertowy;
2. Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
3. Wzór wykazu usług;
4. Wzór wykazu robót budowlanych;
5. Wzór wykazu osób;
6. Wzór oświadczenia o podwykonawcach i podmiotach trzecich;
7. Wzór oświadczenia o przynależności do grupy kapitałowej.