

Wybrane firmy

ZAPYTANIE OFERTOWE

bez zastosowania ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt. 8

45331200-8 – instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

Zamawiający – Mazowiecki Instytut Kultury, z siedzibą w Warszawie ul. Elektoralna 12 zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na dostawę i montaż urządzeń klimatyzacyjnych w 3 pomieszczeniach biurowych oraz instalacji wentylacji i specjalistycznej klimatyzacji w pomieszczeniu archiwum w Mazowieckim Instytucie Kultury.

1. Realizacja zamówienia obejmuje: dostawę i montaż instalacji wentylacji i specjalistycznej klimatyzacji dla pomieszczenia archiwum zakładowego oraz instalację klimatyzacji w systemie multisplit dla trzech pomieszczeń na poziomie antresoli w budynku Mazowieckiego Instytutu Kultury w Warszawie przy ul. Elektoralnej 12 ujętym w rejestrze i ewidencji zabytków pod nr rej. A-118. Ponadto obiekt leży w obszarze wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków przy ul. Elektoralnej, która jest wpisana do rejestru zabytków w ramach układów urbanistycznych i zespołów budowlanych w zakresie założeń urbanistycznych ulic i placów.

1.1 Zespół pomieszczeń biurowych powiązanych funkcjonalnie, o łącznej pow. 43,3 m² (pomieszczenie A.0 – 11,2 m², pomieszczenie A.1 – 19,5 m², pomieszczenie A.2 – 12,6 m²).

W trzech pomieszczeniach należy zamontować ściennie wewnętrzne z funkcją umożliwiającą zatrzymanie lamel sterujących kierunkiem strumienia powietrza w dowolnym położeniu. Każdą jednostkę należy wyposażyć w moduł komunikacyjny z wyjściem na styki bezpotencjałowe kontaktorów 24 V, które mają zapewnić wyłączenia jednostek podczas otwierania okien i ponownego uruchomienia po ich zamknięciu.

Zestaw urządzeń:

- jednostka wewnętrzna przypodłogowo – sufitowo nominalnej mocy chłodniczej nie niższej niż 2,5 kW w fabrycznej obudowie wyposażony w pompki skroplin – 2 szt.
- jednostka wewnętrzna przypodłogowo – sufitowa o nominalnej mocy chłodniczej nie niższej niż 3,5 kW w fabrycznej obudowie wyposażony w pompki skroplin – 1 szt.
 - czynnik chłodniczy R410a,
 - min. 3 biegi wentylatora,
 - poziom ciśnienia akustycznego klimatyzatora na najwyższym biegu wentylatora (pomiar w odległości 1,0 m w warunkach komory akustycznej) w trybie chłodzenia nie wyższy niż 40 dB (A),
 - wydatek powietrza jednostki w trybie chłodzenia nie niższy niż 660m³/h wysoki bieg i 310 m³/h niski bieg,
 - wymiary jednostki netto nie większe niż w. x s. x g. 270x870x204 mm,

- masa netto urządzenia nie większa niż 8.5 kg,
- jednostka zewnętrzna Multi split (powietrznej pompy ciepła) o nominalnej mocy grzewczej 8,0 kW i nominalnej mocy grzewczej 9,6 kW – 1 szt.,
 - jednostka sterowana inwerterowo,
 - jednostka wyposażono w jeden wentylator powietrza z wyrzutem poziomym,
 - czynnik chłodniczy R410a,
 - urządzenie jednosprężarkowe,
 - zakres pracy przy chłodzeniu od 0° C do + 46 ° C,
 - pobór mocy elektrycznej przy chłodzeniu w warunkach nominalnych nie wyższy niż 2,87 kW,
 - ciężar urządzenia netto nie większy niż 68 kg,
 - poziom hałasu w trybie chłodzenia w odległości 1 m, mierzony na wysokości 1 m nie większy niż 50dB (A),
 - wymiary urządzenia nie większe niż wys. X szer. X gł. 830x900x330 mm.

1.2 Pomieszczenie archiwum o kubaturze 110 m³ (pow. 42,6 m², wys. 2,58 m) zlokalizowane jest w piwnicy budynku MIK.

W pomieszczeniu należy zamontować agregat wody lodowej, który będzie podłączony z szafą klimatyzacji instalacją chłodniczą z rur miedzianych Cu 42x1,5 mm. Na rurociągach przy szafie klimatyzacji zamontować zawory odcinające Dn 25 a w najniższych i najwyższych punktach instalacji odpowietrzniki automatyczne z zaworem stropowym i odcinającym oraz zawory spustowe. Przewody muszą być izolowane termicznie i przeciwwoszeniowo. Rurociągi należy montować do stropu lub ścian za pomocą obejm stalowych z wkładką gumową oraz ogólnodostępnych materiałów montażowych dostosowanych do stosowania w budownictwie, nie rzadziej niż co 1,5 m. Należy zrezygnować z pompy w agregacie chłodniczym i zamontować pompę zewnętrzną na rurociągu V = 1,8 m³/h, dp = 110 Kpa. Instalację należy wyposażyć w naczynie zbiorcze dostosowane do instalacji glikolowej. Na kanale nawiewnym należy zamontować tłumik hałasu.

Zestaw urządzeń

- szafa klimatyzacji precyzyjnej z osprzętem i automatyką o wydajności chłodniczej całkowitej 5,3 kW – 1 kpl;
- agregat wody lodowej – 1 kpl;
- czerpnia ścienna, ocynkowana – Ø100 mm – 1 szt.;
- kanały wentylacyjne wraz z kształtkami uchwytami, zawieszami i izolacją:
 - Ø 315 mm – L ok. 13,0 m
 - Ø 100 mm – L ok. 11,0 m
- kratki nawiewne 425x125 mm, stalowe ocynkowane – 6 szt.;
- blacha ocynkowana wykonana na wymiar do rozdzielania strumieni powietrza chłodzącego agregat wody lodowej – 1 kpl;
- rurociągi miedziane wody lodowej wraz z kształtkami uchwytami, zawieszami i izolacją Cu 35 mm – ok 22,0 m;
- naczynie zbiorcze do instalacji glikolowej o pojemności 12 l;
- zawory kulowe odcinające Dn 25 – 2 szt.;
- zawory kulowe spustowe Dn 15 – 2 szt.;
- glikol propylenowy 35 % do napełniania instalacji ok. 25 l;
- przewody instalacji wodociągowej z kształtkami uchwytami, zawieszami z dn 20 (PP25) – ok. 10,0 m;
- zawory kulowe odcinające dn 20- 1 szt.;
- przewody odprowadzenia skroplin dn 20 (PP25 lub PVC25) – ok. 10,0 m.

2. Informacja dla Wykonawców

- 2.1 Zamawiający posiada projekt budowlany oraz niezbędne decyzje administracyjne, które będą obligowały Wykonawcę obowiązkami wynikającymi z tych decyzji np.: zgłoszenia robót, zatrudnienie kierownika budowy, prowadzenie dziennika budowy.
- 2.2 Materiały konieczne do wykonania zamówienia muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego i osobę sprawującą nadzór inwestycyjny.
- 2.3 Wszelkie wymiary i materiały znajdują się w projekcie budowlanym.
- 2.4 Wykonawca zobligowany będzie przedstawić harmonogram dostawy i montażu instalacji w terminie 5 dni od podpisania umowy.
- 2.5 Mazowiecki instytut Kultury zastrzega sobie prawo do rezygnacji zakupu bez wyboru którejkolwiek oferty.

3. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia

- 3.1 Wykonawca musi dysponować co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych lub równoważnych a także zgodne z art. 37 c ustawy o ochronie zabytków oraz opiece nad zabytkami.
- 3.2 Zdolność techniczna i zawodowa
 - 3.2.1 Zamawiający wymaga, aby wykonawca, wykazał, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, **co najmniej dwie usługi zakończone i odebrane** bez zastrzeżeń polegające na instalacji urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych w instytucjach użyteczności publicznej.
 - 3.2.2 Kierownik budowy powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulacje odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r., o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r., poz. 65) a także zgodne z art. 37 c ustawy o ochronie zabytków oraz opiece nad zabytkami.

4. **Termin realizacji usługi/dostawy/zamówienia:** maksymalnie 9 tygodni od daty podpisania umowy.

5. **Termin składania ofert: ofertę wraz z załącznikami należy złożyć na adres email:**
m.broda@mik.waw.pl w terminie do 01.09.2020 r. do godz. 11.00

6. **Forma składania ofert:** zgodnie ze wzorem oferty będącym załącznikiem do zapytania ofertowego. Ofertę z podaniem ceny w PLN (z VAT) oraz terminem realizacji należy sporządzić w języku polskim na załączonym wzorze z adnotacją „Zapytanie ofertowe nr sprawy DAI.21.8.2020.4 do zamówienia na dostawę i montaż urządzeń klimatyzacyjnych w 3 pomieszczeniach biurowych oraz instalacji wentylacji i specjalistycznej klimatyzacji w pomieszczeniu archiwum w Mazowieckim Instytucie Kultury”
7. **Kryteria oceny ofert (opis kryteriów i zasad przyznawania punktów):**

Zamawiający dokona oceny ofert wg następujących kryteriów

- 7.1 Cena (C) — waga 90%
- 7.2 Termin realizacji (T) — waga 10%

Ad. 6.1. Ocena punktowa w kryterium cena

(C) zostanie dokonana wg wzoru:

$C = C_n / C_o \times 90$ pkt, gdzie:

- C - punkty w kryterium cena;
- C_n - cena brutto oferty zawierającej najniższą cenę
- C_o - cena brutto oferty ocenianej

Ad. 6.2. Ocena punktowa w kryterium termin (T) zostanie dokonana w następujący sposób - Zamawiający przyzna następujące punkty za zaoferowanie terminu wykonania wynoszącego:

- 1) 5 tygodni lub mniej - 10 pkt;
- 2) 6 tygodni - 7 pkt.;
- 3) 7 tygodni - 4 pkt.;
- 4) 8 tygodni - 3 pkt.;
- 5) 9 tygodni - 0 pkt.

Termin wykonania zamówienia nie może być dłuższy niż 9 tygodni.

W razie niewpisania w ofercie żadnego terminu, Zamawiający przyjmie, iż zamówienie zostanie wykonane w terminie 9 tygodni.

Sposób wyznaczenia końcowej oceny oferty: KO = C + T (suma punktów przyznanych w kryterium cena i termin).

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyskała najwyższą liczbę punktów.

8. Inne informacje

- 7.1. Wzór umowy w załączeniu.
- 7.2. Wzór oferty w załączeniu.
- 7.3. Klauzula informacyjna.
- 7.4. Zamawiający udostępni projekt budowlany oraz decyzje administracyjne

p.o. Dyrektora
Mazowieckiego Instytutu Kultury


Magdalena Ulejczyk

Sporządziła:
Małgorzata Broda
22 58 64 242